**DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS****ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKUOSE, DETALIOJO
PLANO KOREGAVIMO**

2025 m. gruodžio d. Nr.
Druskininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, Druskininkų savivaldybės mero 2025 m. gruodžio 16 d. potvarkiu Nr. M3-301 „Dėl detaliojo plano koregavimo rengimo ir planavimo tikslų“:

1. **O r g a n i z u o j u** Žemės sklypo, esančio M. K. Čiurlionio g. 78, Druskininkuose, padalinimo į atskirus sklypus prie esamų pastatų, teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų bei reglamentų nustatymo detaliojo plano koregavimą, kurio tikslas – žemės sklypui M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose (kadastrinis Nr. 1501/0004:61, unikalus Nr.1501-0004-0061) pakeisti bei papildyti teritorijos naudojimo reglamentus ir tipus.

2. **T v i r t i n u** Žemės sklypo, esančio M. K. Čiurlionio g. 78, Druskininkuose, padalinimo į atskirus sklypus prie esamų pastatų, teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų bei reglamentų nustatymo detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

3. **Į p a r e i g o j u** Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoją – vyriausiąją architektą Vilių Margelį parengti Žemės sklypo, esančio M. K. Čiurlionio g. 78, Druskininkuose, padalinimo į atskirus sklypus prie esamų pastatų, teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų bei reglamentų nustatymo detaliojo plano koregavimo planavimo sąlygas.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui (A.Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės administracijos direktorė

Vilma Jurgelevičienė

Parengė
Juozas Bancevičius

PATVIRTINTA

Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus

2025 m. gruodžio d. įsakymu Nr.V35-

**ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO M. K. ČIURLIONIO G. 78, DRUSKININKUOSE,
PADALINIMO Į ATSKIRUS SKLYPUS PRIE ESAMŲ PASTATŲ, TERITORIJŲ
TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMŲ BEI REGLAMENTŲ NUSTATYMO
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: *Žemės sklypo, esančio M. K. Čiurlionio g. 78, Druskininkuose, padalinimo į atskirus sklypus prie esamų pastatų, teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų bei reglamentų nustatymo detaliojo plano koregavimas.*

2. Planuojama teritorija: *1,6570 ha ploto žemės sklypai M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose, Druskininkų sav., (kadastrinis Nr. 1501/0004:61, unikalus Nr. 1501-0004-0061).*

3. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija, atitinkanti kvartalo apibrėžimą: *~14,0000 ha M. K. Čiurlionio g., Vytauto g., V. Krėvės g., Druskininkuose, Druskininkų sav., (schema pridedama).* Mažesnėje kaip kvartalas teritorijoje detaliojo plano sprendiniai keičiami atsižvelgus į nagrinėjamos teritorijos kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą.

4. Planavimo organizatorius: *Druskininkų savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus al. 18, Druskininkai.*

5. Planavimo iniciatorius: *Druskininkų savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus al. 18, Druskininkai.*

6. Planavimo uždaviniai: *žemės sklypui M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose (kadastrinis Nr. 1501/0004:61, unikalus Nr.1501-0004-0061) pakeisti bei papildyti teritorijos naudojimo reglamentus ir tipus.*

7. Papildomi planavimo uždaviniai: -

8. Tyrimai ir galimybių studijos: *nereikalingas.*

9. SPAV reikalingumas: *nereikalingas.*

10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: *nereikalingas.*

11. Detaliojo planavimo etapai: *parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.*

12. Konceptijos rengimas: *detaliojo plano koncepcija nerengiama.*

13. Sprendinių profesinis vertinimas: *nereikalingas.*

14. Viešumo užtikrinimas: *Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.*

15. Planavimo terminai: *5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.*

16. Derinimo procedūra: *detalųjų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksškai Teritorijų planavimo komisijoje.*

17. Kiti reikalavimai: *trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.*

SUDERINTA:

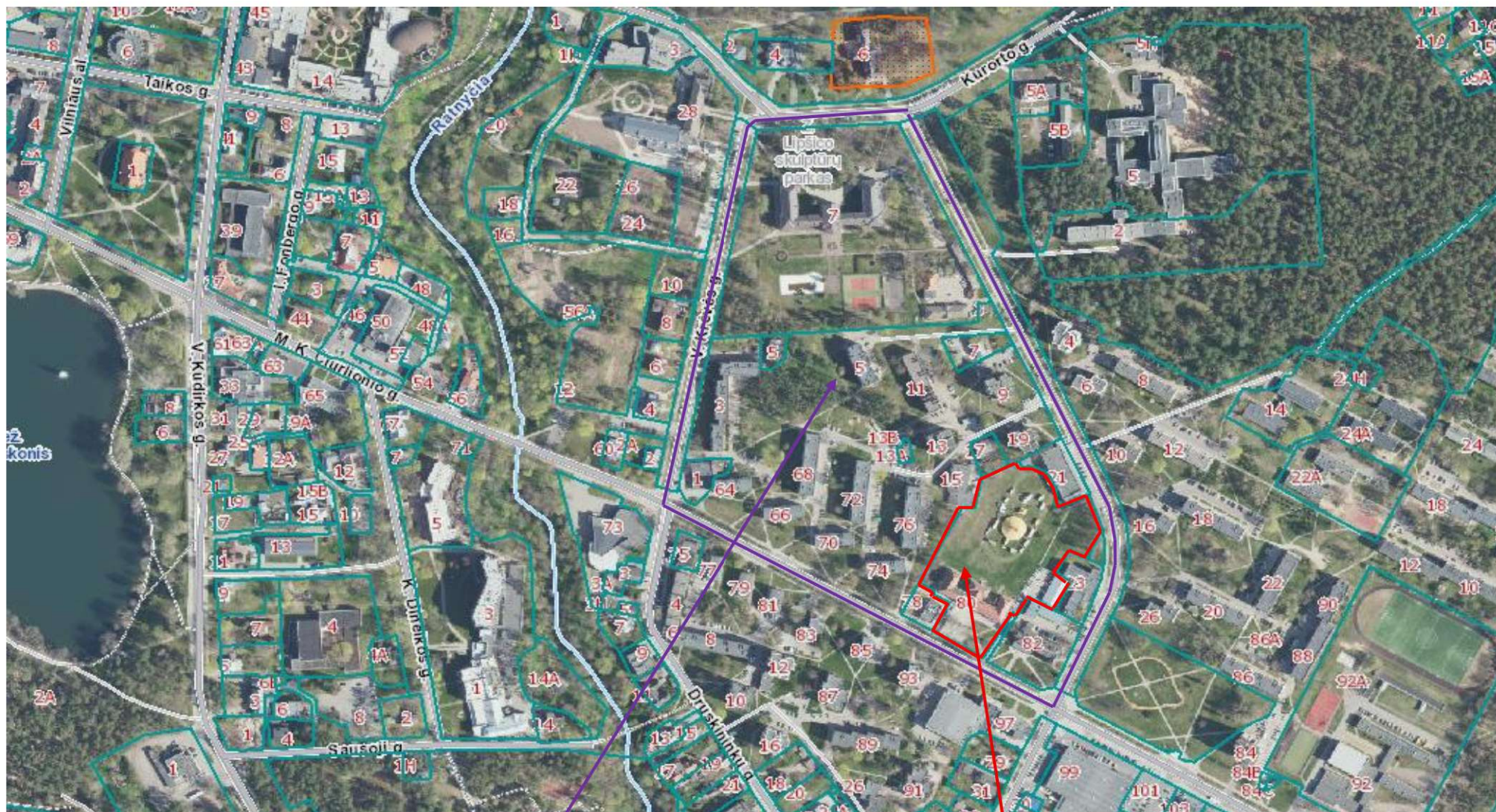
Architektūros ir urbanistikos skyriaus

vedėjo pavaduotojas – vyriausiasis architektas

V.Margelis

Žemės sklypo M.K.Čiurlionio g. 80, Druskininkuose detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programos priedas

NAGRINĖJAMA (NUMATOMŲ SPRENDINIŲ ĮTAKĄ PATIRIANTI) TERITORIJA (M.K.Čiurlionio g.Vytauto g., V.Krėvės g., Druskininkai)



Nagrinėjama teritorija ~14,000 ha ploto

Planuojama teritorija 1,6570 ha ploto

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Druskininkų savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkuose, detaliojo plano koregavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-17 Nr. V35-801